

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 86017 Höfen
BEZIRKSGERICHT Reutte

EINLAGEZAHL 124

Letzte TZ 2952/2015

GEMEINDEGRÜNDE

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1254	Wald(10)	2219	
1357/6	GST-Fläche	17755	
	Alpen(10)	16679	
	Sonst(10)	1076	
1357/8	GST-Fläche	10626	
	Wald(10)	9787	
	Wald(30)	839	
1357/10	Bauf.(10)	(34)	Änderung in Vorbereitung
1357/17	GST-Fläche	(* 2155)	Änderung in Vorbereitung
	Landw(30)	125	
	Wald(10)	1350	
	Sonst(10)	680	
1357/18	GST-Fläche	(141816)	Änderung in Vorbereitung
	Landw(10)	314	
	Landw(30)	65850	
	Wald(10)	64933	
	Wald(30)	641	
	Gewässer(20)	5763	
	Gewässer(30)	2216	
	Sonst(10)	2099	
1357/19	GST-Fläche	811157	
	Bauf.(10)	2	
	Landw(30)	7614	
	Alpen(10)	23497	
	Wald(10)	670996	
	Wald(30)	48811	
	Sonst(10)	1201	
	Sonst(90)	59036	
1357/20	GST-Fläche	(25630)	Änderung in Vorbereitung
	Landw(30)	597	
	Wald(10)	15852	
	Sonst(10)	9181	
1357/21	GST-Fläche	4272	
	Landw(30)	3654	
	Gewässer(20)	299	
	Gewässer(30)	319	
1359	GST-Fläche	1478	
	Gewässer(20)	660	
	Gewässer(30)	818	
1362	Wald(10)	3169	
1363	Wald(10)	4668	

1364	Wald(10)		8305	
1385/1	GST-Fläche		127012	
	Bauf. (10)		227	
	Alpen(10)		96037	
	Wald(10)		22668	
	Sonst (10)		8080	
1385/2	G GST-Fläche	*	1169	
	Bauf. (10)		147	
	Sonst (50)		1022	
1395/2	Wald(10)		11552	
1619	Wald(10)		15120	
1653	GST-Fläche		15552	
	Wald(10)		12107	
	Sonst (90)		3445	
1654/1	GST-Fläche		26169	
	Wald(10)		8072	
	Sonst (90)		18097	
1654/2	GST-Fläche		6978	
	Wald(10)		1092	
	Sonst (90)		5886	
1660	GST-Fläche		25702	
	Wald(20)		21768	
	Sonst (90)		3934	
1661	GST-Fläche		48397	
	Wald(20)		1733	
	Sonst (90)		46664	
1662/1	GST-Fläche		184292	
	Wald(10)		140901	
	Wald(20)		28879	
	Sonst (90)		14512	
1662/3	GST-Fläche		753935	
	Wald(10)		576382	
	Sonst (60)		68177	
	Sonst (90)		109376	Höfen KG 86017 GNR 1662/3
1663	Wald(10)		1859	
1725	GST-Fläche		41369	
	Wald(10)		41095	
	Sonst (90)		274	
1726	GST-Fläche		318322	
	Landw(30)		19048	
	Alpen(10)		79515	
	Wald(10)		6919	
	Wald(20)		43414	
	Sonst (90)		169426	
1727	GST-Fläche		88460	
	Wald(10)		83896	
	Sonst (90)		4564	
1728/1	GST-Fläche		397919	
	Alpen(10)		306503	
	Wald(10)		91416	
1728/2	G GST-Fläche	*	338	
	Bauf. (10)		63	
	Gärten(10)		275	
1729/1	GST-Fläche		638737	
	Bauf. (10)		544	
	Alpen(10)		609026	
	Wald(10)		15458	
	Wald(20)		7742	

	Sonst (10)		5967	Hahnenkamm KG 86017 GNR 1729/1
1970/1	G Wald(10)		40597	
2074	G Landw(30)	*	706	
2152	G Landw(10)	(*	165)	Löschung in Vorbereitung
2160/3	G GST-Fläche	*	2807	
	Landw(10)		76	
	Wald(10)		2731	
2176	G Landw(30)	*	1987	
2177	G Landw(10)	*	2217	
2208/1	G Wald(10)	*	32391	
2208/2	G Sonst(40)	*	447	
2210	G GST-Fläche	*	9268	
	Wald(10)		8322	
	Sonst(40)		946	
2214	G Wald(10)	*	2158	
2244	G Landw(10)	*	982	
2253/2	G Sonst(70)	*	2904	
2253/3	G Sonst(70)	*	6812	
2253/4	G Landw(30)	*	5348	
2254	G GST-Fläche	*	562	
	Bauf.(10)		153	
	Gärten(10)		409	
2359	G Wald(10)	*	733	
2362	G Wald(10)	*	1605	
2363/2	G Wald(10)	*	288	
2365/2	G Wald(10)	*	553	
2367	G GST-Fläche	*	1454	
	Bauf.(10)		67	
	Landw(10)		1387	
2386	G Wald(10)	*	565	
2428	G GST-Fläche	*	3022	
	Landw(10)		1067	
	Gärten(10)		913	
	Wald(10)		1042	
2448	G Wald(10)	*	1410	
2449	G Wald(10)	*	1523	
2459	G GST-Fläche	*	5551	
	Bauf.(10)		873	
	Gärten(10)		4678	Sändle 1
2477	G GST-Fläche	*	9485	
	Landw(30)		322	
	Wald(10)		9163	
2478/1	G Wald(10)	*	5466	
2497	G Landw(10)	*	2004	
2565	G Sonst(50)	*	3106	
2641	G Gärten(10)	(*	120)	Löschung in Vorbereitung
2715	G Wald(10)	*	46078	
2721/1	G Wald(10)	*	1801	
2742	G GST-Fläche	*	9541	
	Bauf.(10)		9	
	Wald(10)		9532	
2760	G Landw(10)	*	630	
2766	G Gärten(10)	*	774	
2767	G Gärten(10)	*	802	
2768	G Wald(10)	*	908	
2769	G Wald(10)	*	817	
2772	G Gärten(10)	*	985	
2773	G Wald(10)	*	850	

2774	G Wald(10)	*	849
2775	G Wald(10)	*	755
2776	G Wald(10)	*	714
2777	G Wald(10)	*	675
2778	G Wald(10)	*	739
2779	G Wald(10)	*	731
2828	G Wald(10)	*	368
2830	G GST-Fläche	*	19618
	Landw(10)		141
	Wald(10)		19477

GESAMTFLÄCHE (3970037) Änderung in Vorbereitung

Legende:

- G: Grundstück im Grenzkataster
- *: Fläche rechnerisch ermittelt
- Alpen(10): Alpen (Alpen)
- Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
- Gewässer(20): Gewässer (Stehende Gewässer)
- Gewässer(30): Gewässer (Gewässerrandflächen)
- Gärten(10): Gärten (Gärten)
- Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)
- Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen)
- Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)
- Sonst(40): Sonstige (Parkplätze)
- Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)
- Sonst(60): Sonstige (Abbauflächen, Halden und Deponien)
- Sonst(70): Sonstige (Freizeitflächen)
- Sonst(90): Sonstige (Fels- und Geröllflächen)
- Wald(10): Wald (Wälder)
- Wald(20): Wald (Krummholzflächen)
- Wald(30): Wald (Forststraßen)

***** A2 *****

- 1 a 1307/1966 Quellschutzgebiet auf Gst 1729/1 1357/19 1357/20 1357/21
1385/1 1385/2
- b 754/1993 Änderung Gst
- c 57/1994 Änderung Gst
- d 1965/2010 Teilung Gst
- e gelöscht
- 4 a 756/1982 Miteigentumsrecht an
EZ 197 GB Wängle
EZ 359 263 GB Reutte
EZ 244 226 147 GB Weißenbach
- 5 a 1307/1966 Quellschutzgebiet auf Gst .206
- b 3886/1985 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 890
- 12 a 754/1993 Zaunrecht auf Gst 2190 1973 2484 2489 2155 2493 2123 2098/1
2109 2076 2075 1987 2100 2083 2144 2085 2126 2079/1 2089 2394 2416
2417 1991 2127 2393 2482 2485 2443 2491 2364 1989 1988 2192 2142 2137
2441 2383 2366 2382 2146 1971 2077 2088 2390 2392 2391 2379 2121 2475
2376 2191/1 1980 2018/2 2487 1981 2153 2095 2141 2130/1 2191/2 2479
2098/2 2110 2128 2486 2096 2136 1969 2086 2097 2370 2099 2122 2147
2368 2411 2442 2478/1 2380 2079/2 2082 2365/1 2078 2080 2125 2130/2
2090 2018/1 2385 2072 2091 2151 2139 2145 2488 2369 2119 2120 2156
2189 2084 2476 2087 2129 2494 1995 1982 2374 2375 .300/2 .300/3 EZ
1117 (TZ 20724/2012) EZ 1120 EZ 1131 (TZ 790/2014) EZ 1140 1141 (TZ
1449/2014)
- b 1987/1999 Änderung Gst
- c gelöscht
- 13 a 754/1993 Miteigentumsrecht an Gst 2047

- b 1582/2000 Änderung
- 14 a 787/1993 Zuschreibung Gst 1357/10 aus EZ 175
- 15 a 1307/1966 Quellschutzgebiet hins Gst 1357/10 1357/20 1357/21
 - b 787/1993 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 175
 - c 787/1993 Änderung Gst
 - d 57/1994 Änderung Gst
- 22 a 1540/1998 ZAUNRECHT auf
 - Gst 2700 in EZ 788
 - Gst 2701 2703 in EZ 688
 - Gst 2702 in EZ 512
 - Gst 2706 in EZ 852
 - Gst 2707 in EZ 128
 - Gst 2708 in EZ 626
 - Gst 2710 in EZ 608
 - Gst 2714 in EZ 645
 - Gst 2716 in EZ 824
 - Gst 2569 in EZ 294
- 23 a 2718/1998 Zuschreibung Gst 1357/17 aus EZ 501 GB 02501 Eisenbahnbuch BG
 - Obk
- 31 a 1896/2007 Zuschreibung Gst 1619 aus EZ 91
- 32 a 1896/2007 Zuschreibung Gst 1653 1654/1 1654/2 aus EZ 93
- 34 a 2236/2007 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst .295/1 aus EZ 800 Vereinigung
 - mit Gst 1970
- 35 a 1068/2009 Löschung Gst 2211 und Ersichtlichmachung Gst 2830
 - Z-Verfahren AgrB-ZH325/641
- 36 a 223/2010 Zuschreibung Gst 1660 aus EZ 162
- 38 a 3033/2010 Zuschreibung Gst 2478/1 aus EZ 393
- 40 a 625/2012 Bergbauggebiet hins Gst 1662/3 1663
- 46 a 2052/2013 BEV 6010/2012/80
 - b 2052/2013 Tauschvertrag 2012-05-02
- 47 a EisB 45/1966 Beschränkung hins der Gst 1729/1 Höfen gem Bescheid
 - 1963-12-03 und gem § 34 Abs 5 Wasserrechtsgesetz 1959
 - b 2052/2013 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 1115
- 48 a 2055/2013 BEV 6011/2012/80
- 51 a 2056/2013 BEV 6012/2012/80
 - b 2056/2013 Tauschvertrag 2012-05-02
- 52 a 3420/2013 Bergbauggebiet hins Gst 1662/3
- 54 a 527/2014 Bergbauggebiet hins Gst 1662/3
- 55 a 3044/2014 BEV 1853/2013/80 Änderung hins Gst 2208/1 2208/2
- 61 a 2952/2015 Rangordnung für die Veräußerung des Gst 2641 bis 2016-10-20

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

Agrargemeinschaft Höfen

ADR: Höfen 6600

a 756/1982 Regulierungsplan 1981-09-24, Eigentumsrecht

b 756/1982 Die Agrargemeinschaft besteht aus nachstehend angeführten
Liegenschaften mit folgenden Anteilsrechten:
Gemeinde Höfen 20 %

a) Heimweide Platten:

EZ 1 zu 1

EZ 4 zu 1

EZ 5 zu 1

EZ 6 zu 2

EZ 7 zu 1

EZ 8 zu 1

EZ 9 zu 1

EZ 11 zu 1

EZ 165 zu 1
EZ 778 zu 1

b) Heimweide Unterhöf:

EZ 331 zu 2
EZ 785 (TZ 4064/95)
EZ 1060 zu 1 (3446/99)
EZ 322 zu 1
EZ 90002 zu 1
EZ 308 zu 1
EZ 19 zu 2
EZ 187 zu 1
EZ 187 zu 1
EZ 421 zu 1
EZ 22 zu 1
EZ 188 zu 2
EZ 758 zu 1
EZ 727 zu 1
EZ 1009 zu 1
EZ 28 zu 1
EZ 276 zu 1
EZ 29 zu 1
EZ 190 zu 2
EZ 33 zu 1
EZ 700 und 738 zu 1
EZ 420 zu 1
EZ 36 zu 1
EZ 37 zu 1
EZ 90003 zu 1
EZ 40 zu 1
EZ 43 zu 1

c) Heimweide Oberhöf:

EZ 347 zu 1
EZ 659 zu 1
EZ 46 zu 1
EZ 49 zu 1
EZ 705 zu 1
EZ 665 zu 1
EZ 194 zu 1
EZ 1098 zu 1
EZ 255 zu 1 (TZ 2496/2015)
EZ 255 zu 1 (TZ 2496/2015)
EZ 669 zu 2
EZ 61 zu 1
EZ 68 zu 1
EZ 324 mat. Ant. I zu 1
EZ 324 mat. Ant. II zu 1
EZ 364 zu 1
EZ 395 zu 1
EZ 71 zu 1
EZ 367 zu 1
EZ 597 zu 1
EZ 351 zu 1
EZ 90010 zu 1
EZ 203 zu 1
EZ 485 zu 1
EZ 82 zu 2

EZ 380 zu 1

d) Heimweide Unterhornberg:

EZ 288 zu 1

EZ 93 zu 1

EZ 561 zu 1

EZ 90008 zu 2

EZ 496 zu 1

EZ 448 zu 1

EZ 85 zu 1

EZ 86 zu 1

EZ 356 zu 1

EZ 385 zu 1

EZ 539 zu 1

EZ 333 zu 1

EZ 68 zu 1 (Z-Verfahren)

e) Heimweide Oberhornberg:

EZ 357 zu 1

EZ 357 zu 1

EZ 572 zu 1

EZ 95 zu 1

EZ 96 zu 1

EZ 99 zu 1

EZ 100 zu 1

EZ 330 zu 1 (Z-Verfahren)

e 1270/1999 Teillöschung

f 1479/2004 Änderung

g 1418/2011 Änderung

***** C *****

- 3 a 557/1958
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrweges gem Pkt 4 Vertrag
1958-04-08 über Gst 2715 für Gst 2703
- 4 a 98/1963
DIENSTBARKEIT der Überfahung auf Schiern auf Gst 1729/1
für Gst 1729/8
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 5 a 98/1963
DIENSTBARKEIT der Überspannung durch Seile im Luftraum auf
Gst 1729/1 für Gst 1729/8
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 6 a 98/1963
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und Erhaltung von
Stützen der Umlenkstation für die Schleppliftanlage Höfener
Alm auf Gst 1729/1 für Gst 1729/8
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 7 a 98/1963
DIENSTBARKEIT des Betretens und Befahrens des Gst 1729/1
für Gst 1729/8
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 9 a 1476/1973
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens gem Pkt IV Vertrag
1973-03-08 auf Gst 1729/1 für Gst 1729/11
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 10 a 1026/1974
DIENSTBARKEIT der Verlegung von Strahlen (Metallbänder) auf
Gst 1729/1 gem Pkt II Vertrag 1974-01-04 für Gst 1729/9
1729/10

- b 1965/2010 Teilung Gst
- 11 a 1026/1974
DIENSTBARKEIT des freien Zuganges auf Gst 1729/1 gem Pkt II Vertrag 1974-01-04 für Gst 1729/9 1729/10
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 12 a 1026/1974
DIENSTBARKEIT der Errichtung und des Bestandes elektrischer Leitungen auf Gst 1729/1 gem Pkt II Vertrag 1974-01-04 für Gst 1729/9 1729/10
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 13 a 1041/1974
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrweges gem Pkt 4 Vertrag 1974-02-04 bzw gem Pkt 4 Vertrag 1958-04-08 auf Gst 2715 für Gst 2703 2701
- 14 a Stand 1907
DIENSTBARKEIT der Wasserleitung auf Gst 1717 für EZ 11 (Grundbuchanlegungsakt Prot. Nr. 259)
- b 1105/1975 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 213
- 15 a 475/1976
DIENSTBARKEIT der Errichtung, Erhaltung und Benützung eines Parkplatzes auf Gst 1357/19 gem Pkt II Vertrag 1976-03-15 für Fahrzeuge aller Art auf die Dauer von 20 Jahren für Reuttener Bergbahn AG
- b 754/1993 Änderung Gst
- 16 a 833/1977
DIENSTBARKEIT des Überfahrens auf Schiern, der Überspannung durch Seile und Kabel im Luftraum und der Verlegung von Kabeln und Leitungen im Boden, der Duldung der Errichtung und Erhaltung von Stützen und der Umlenkstation für die Schleppliftanlage Jochhalde, des Betretens und Befahrens für Reparatur- und Erhaltungszwecke auf Gst 1729/1 für Gst 1729/12
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 19 a 1386/1979
DIENSTBARKEIT des Überfahrens auf Schiern, der Überspannung durch Seile und Kabel im Luftraum und der Verlegung von Kabeln und Leitungen im Boden, der Duldung der Errichtung und Erhaltung von Stützen eines Brückenfundamentes und der Umlenkstation für die Schleppliftanlage Alpkopf und des Betretens und Befahrens für Reparatur- und Erhaltungszwecke auf Gst 1728/1 1728/2 (TZ 20447/2012) 1729/1 für Gst 1729/13
- b 1965/2010 Teilung Gst
- 20 a 2596/1980
DIENSTBARKEIT der Errichtung, Bedienung und Erhaltung einer Transformatorstation, des unbeschränkten Geh- und Fahrweges, sowie des Rechtes des Betretens zur Durchführung von Instandsetzungs- und Erneuerungsarbeiten gem Pkt 3 4 5 Urkunde 1980-10-01 auf Gst 340/1 für Elektrizitätswerke Reutte Gesellschaft mbH
- b 686/1997 Änderung
- 21 a 833/1977
DIENSTBARKEIT der Überfahung mit Seilbahnkabinen im Luftraum, der Überspannung mit Seilen und Kabeln im Luftraum, der Verlegung von Kabeln im Boden und des Betretens der Grundstücke zum Zwecke der Erhaltung der Reuttener Bergbahn sowie der Verpflichtung der Freihaltung

- der Seilbahntrasse von Baumbeständen auf Gst 1363 1364 für
Reuttener Bergbahn AG in Höfen bzw deren Rechtsnachfolger
- b 756/1982 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
330
- 22 a 756/1982 Nutzholzbezugsrecht gem Pkt III Regulierungsplan
1981-09-24 für EZ 255 734
- 23 a 682/1984
DIENSTBARKEIT der Schiabfahrt gem Pkt 3 Vertrag 1984-01-11
auf Gst 1385/1 1385/2 1357/19 für
Reuttener Bergbahn AG in Höfen
- b 3095/1994 Änderung Gst
- c gelöscht
- 25 a 2912/1985
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrweges auf Gst 1357/18 gem
Pkt 1 Vertrag 1984-05-07 für Gst 1357/12 1357/22
- b 3095/1994 Änderung Gst
- c gelöscht
- 26 a Stand 1879
DIENSTBARKEIT der Weide gem Pkt 3
Servitutenregulierungsurkunde 1878-07-24 fol. 93 auf Gst
1359 für Gemeinde Höfen
(Grundbuchanlegungsakt Prot.-Nr. 388)
- b 1759/1988 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
301
- 27 a 368/2001
BESTANDRECHT vom 1997-11-01 bis 2017-10-31 gem Pkt I u II
des Pachtvertrages 1999-09-28 für
Schafzuchtverein Wängle-Höfen-Lechaschau
Braunviehzuchtverein Höfen
Braunviehzuchtverein Lechaschau
Braunviehzuchtverein Wängle
- 28 a Stand 1879
DIENSTBARKEIT der Weide auf Gst 1619 gem Pkt 3 Vertrag
1879-08-16 für
Gemeinde Höfen
Fraktion Oberhornberg
m.A.I in EZ 357
- b 1896/2007 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
91
- 29 a 3946/1985
DIENSTBARKEIT der Errichtung, Erhaltung und des Betriebes
einer Doppelsesselbahn auf Gst 2478/1 gem Pkt 2 Nachtrag
1985-08-20 für
Sesselbahn Höfener Alm, Reuttener Bergbahn AG in Höfen & Co
KG
Reuttener Bergbahn AG in Höfen
- b 3033/2010 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
393
- 30 a 1170/2014
DIENSTBARKEIT der Errichtung, Bedienung und Erhaltung einer
Transformatorstation sowie des Gehens und Fahrens und des
Betretens zur Durchführung von Instandsetzungs-,
Erneuerungsarbeiten und Legen von Leitungen auf Gst 2742
gem Pkt II. Dienstbarkeitsvertrag 2014-01-24 für
Elektrizitätswerke Reutte AG (FN 122143y)
- 32 a 2369/2015
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens mit Fahrzeugen aller
Art und zu allen behördlich genehmigten Zwecken und des

Verlegens und Belassens von Versorgungsleitungen aller Art
einschließlich Kanal auf Gst 1385/1 1729/1
gem Pkt 9. Kauf- und Tauschvertrag mit
Dienstbarkeitseinräumung 2014-10-30 (samt
Skizzenberichtigung 2015-08-20) für
Gst .207 in EZ 653

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
